****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ВІСІМНАДЦЯТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**« 30 » вересня 2021р. № 1980- 18-VІІІ**

**Про припинення договору оренди,**

**укладеного з гр. Добровольською Елеонорою Михайлівною**

**Про укладення з гр. Романенко Діаною Михайлівною**

**договору оренди земельних ділянок з**

**к.н 3210945600:01:013:0012, 3210945600:01:013:0040**

**по вул. Чкалова, 14-А в селищі Ворзель**

**Бучанського району Київської області**

Розглянувши заяви гр. Добровольскої Елеонори Михайлівни, гр. Романенко Діани Михайлівни та надані документи, враховуючи договір дарування домоволодіння від 29.04.2009 та відомості з реєстру прав власності на нерухоме майно, договір оренди земельних ділянок укладений 10.11.2006 між Добровольською (раніше Краковською) Елеонорою Михайлівною та Ворзельською селищною радою на ділянки кадастровий номер 3210945600:01:013:0012 площею 682 кв.м та кадастровий номер 3210945600:01:013:0040 площею 300 кв.м, що знаходяться за адресою: вул. Чкалова, 14-А, в селищі Ворзель, керуючись ст.7, п.1 абз.7 ст.31 Закону України «Про оренду землі», п.1 та п.2 ст. 120 Земельного кодексу України,враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики, ст. 12, п.1 та п.2 ст.120, п.2 ст.134 Земельного кодексу України, ст.7, п.1 абз.7 ст.31 Закону України «Про оренду землі», п.34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА**:

1. Припинити договір оренди землі, укладений 10.11.2006 між Добровольською (раніше Краковською) Елеонорою Михайлівною та Ворзельською селищною радою, земельні ділянки кадастровий номер 3210945600:01:013:0012 площею 682 кв.м та кадастровий номер 3210945600:01:013:0040 площею 300 кв.м, що знаходяться за адресою: вул. Чкалова, 14-А, в селищі Ворзель, у зв’язку з набуттям права власності на об’єкти нерухомого майна, (договір дарування домоволодіння), шляхом укладання відповідної угоди та акту приймання-передачі земельних ділянок.
2. Передати гр. Романенко Діані Михайлівні земельні ділянки в користування на умовах оренди, терміном на 3 роки, кадастровий номер 3210945600:01:013:0012 площею 682 кв.м та кадастровий номер 3210945600:01:013:0040 площею 300 кв.м, що розташовані по вул. Чкалова, 14-А в селищі Ворзель Бучанського району, Київської області, цільове призначення яких (код КВЦПЗ 02.01) – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Гр. Романенко Діані Михайлівні укласти договір оренди землі з Бучанською міською радою.
4. Гр. Романенко Діані Михайлівні зареєструвати право оренди на земельні ділянки відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
5. Гр. Романенко Д.М. систематично проводити благоустрій прилеглої території та утримувати її в належному санітарному стані відповідно до правил благоустрою.
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію ради з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**